



บริษัท บิวก์ กรุ๊ป จำกัด

สำนักงานใหญ่ : เลขที่ 8 ถนนอ่อนนุช 46 แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพฯ 10250 โทร. 0-2721-3999 แฟกซ์ 0-2721-3788

รายการวัสดุ

B2B 1

B2B 2

โครงสร้าง

โครงสร้าง	คอนกรีตเสริมเหล็ก ระบบโครงสร้างสำเร็จรูป
ฐานราก	คอนกรีตเสริมเหล็กอัดแรงรูปตัวไอ ขนาด 0.22 x 0.22 ม. ความยาวไม่เกิน 21.00 ม. ติดด้วยไม้จันทน์ (จำนวนตามรายการคำนวณมาตรฐานวิศวกรรม)
ระบบกักน้ำฝน	เจาะยึดซีเมนต์น้ำยาป้องกันปลวกรอบคันคอคอดภายในชั้นล่าง พร้อมพ่นน้ำยาบริเวณใต้อาคาร และเดินระบบท่อใต้อาคาร ภายหลังบ้านเสร็จจะยึดน้ำยาหล่อและยึดซีเมนต์น้ำยาครอบบ้าน 1 เมตร รับประกัน 3 ปี โดยบริษัท ซี ซี เอส จำกัด

พื้น

ภายใน	แผ่นพื้นสำเร็จรูปขัดแวง ผูกเหล็กเสริมพร้อมเทคอนกรีตทับหน้า
เฉลียง, ระเบียง, ห้องน้ำ	พื้นคอนกรีตเสริมเหล็กหล่อบนคาน (ON BEAM)
ที่จอดรถ	พื้นคอนกรีตเสริมเหล็กหล่อบนคาน (ON BEAM)
ชักรั้ว, ทางเดิน	พื้นคอนกรีตเสริมเหล็กหล่อในที่ (ON GROUND) พร้อมตอกเข็มปูพรม (เข็มหกเหลี่ยมกลาง ยาว 3.00 ม. ระยะห่างประมาณ 1.20 ม.)
ระดับพื้น (แบบบ้านมาตรฐาน)	แบบบ้านที่มีพื้นที่ใช้สอย ไม่เกิน 400 ตร.ม. พื้นภายในบ้านชั้นล่างโดยทั่วไป สูงกว่าระดับดินใน 50 ซม. หรือตามที่ระบุในแบบ แบบบ้านที่มีพื้นที่ใช้สอย ตั้งแต่ 400 ตร.ม. ขึ้นไป พื้นภายในบ้านชั้นล่างโดยทั่วไป สูงกว่าระดับดินใน 80 ซม. หรือตามที่ระบุในแบบ

วัสดุปูพื้น

โถงชั้นบน, ห้องนอน, ห้องพระ, ห้องพักผ่อน (ถ้ามี), ห้องทำงานชั้นบน (ถ้ามี), ห้องนอนชั้นล่าง (ถ้ามี)	ปาร์เก็ตรองพื้นไม้แดง ขนาด 1x4x14" (ขนาดไม้ก่อนปรับใบ) เกรด AA เคลือบผิวด้วยเคลือบใส โพลียูรีเทนใส ชนิดงาน 5 เทียว พร้อมบัวเชิงผนังไม้เบญจพรรณ ขนาด 1x4" (ขนาดไม้ก่อนปรับใบ) ทาสีอะครีลิค	ไม้พื้นสำเร็จรูป Engineering wood (Flooring Multilayer Makha Top Veneer 3 mm.)รูปแบบ Random พร้อมบัวเชิงผนังไม้เบญจพรรณ ทาสีอะครีลิค ขนาด 1x4" (ขนาดไม้ก่อนปรับใบ)
----------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

โถงชั้นล่าง, ห้องรับแขก, ห้องพักผ่อน, ห้องอาหาร, ห้องเตรียมอาหาร, ห้องทำงานชั้นล่าง (ถ้ามี)	กระเบื้องแกรนิตโต้ เกรด A (ราคา 800 บาท/ตร.ม. ไม่จำกัดขนาด) พร้อมบัวเชิงผนังไม้เบญจพรรณ ขนาด 1" x 4" (ขนาดไม้ก่อนปรับใบ) ทาสีอะครีลิค	กระเบื้องแกรนิตโต้ เกรด A (ราคา 1,000 บาท/ตร.ม. ไม่จำกัดขนาด) พร้อมบัวเชิงผนังไม้เบญจพรรณ ขนาด 1" x 4" (ขนาดไม้ก่อนปรับใบ) ทาสีอะครีลิค
ห้องครัว	กระเบื้องเซรามิก เกรด A (ราคา 300 บาท/ตร.ม. ไม่จำกัดขนาด) พร้อมบัวเชิงผนังไม้เบญจพรรณ ขนาด 1" x 4" (ขนาดไม้ก่อนปรับใบ) ทาสีอะครีลิค	กระเบื้องเซรามิก เกรด A (ราคา 400 บาท/ตร.ม. ไม่จำกัดขนาด) พร้อมบัวเชิงผนังไม้เบญจพรรณ ขนาด 1" x 4" (ขนาดไม้ก่อนปรับใบ) ทาสีอะครีลิค
ห้องน้ำ	กระเบื้องเซรามิก เกรด A (ราคา 300 บาท/ตร.ม. ไม่จำกัดขนาด)	กระเบื้องเซรามิก เกรด A (ราคา 400 บาท/ตร.ม. ไม่จำกัดขนาด)
เคาน์เตอร์อ่างล้างหน้า (ถ้ามี)	หินแกรนิตภายในประเทศ (ราคา 2,000 บาท/ตร.ม.)	หินแกรนิตภายในประเทศ (ราคา 2,500 บาท/ตร.ม.)
ห้องน้ำแม่บ้าน	กระเบื้องเซรามิก เกรด A (ราคา 300 บาท/ตร.ม. ไม่จำกัดขนาด)	กระเบื้องเซรามิก เกรด A (ราคา 400 บาท/ตร.ม. ไม่จำกัดขนาด)
ห้องแม่บ้าน	กระเบื้องเซรามิก เกรด A (ราคา 300 บาท/ตร.ม. ไม่จำกัดขนาด) พร้อมบัวเชิงผนัง ไม้เบญจพรรณ ขนาด 1" x 4" (ขนาดไม้ก่อนปรับใบ) ทาสีอะครีลิค	กระเบื้องเซรามิก เกรด A (ราคา 400 บาท/ตร.ม. ไม่จำกัดขนาด) พร้อมบัวเชิงผนัง ไม้เบญจพรรณ ขนาด 1" x 4" (ขนาดไม้ก่อนปรับใบ) ทาสีอะครีลิค
ห้องเก็บของ	กระเบื้องเซรามิก เกรด A (ราคา 300 บาท/ตร.ม. ไม่จำกัดขนาด) พร้อม บัวสำเร็จรูป * CONWOOD * ลายคลาสสิก กว้าง 4" หนา 1.4 ซม. ทาสีน้ำอะครีลิค	กระเบื้องเซรามิก เกรด A (ราคา 400 บาท/ตร.ม. ไม่จำกัดขนาด) พร้อมบัวเชิงผนังไม้เบญจพรรณ ขนาด 1" x 4" (ขนาดไม้ก่อนปรับใบ) ทาสีอะครีลิค
ระเบียง	กระเบื้องเซรามิก เกรด A (ราคา 300 บาท/ตร.ม. ไม่จำกัดขนาด)	กระเบื้องเซรามิก เกรด A (ราคา 400 บาท/ตร.ม. ไม่จำกัดขนาด)
เฉลียง	กระเบื้องเซรามิก เกรด A (ราคา 300 บาท/ตร.ม. ไม่จำกัดขนาด)	กระเบื้องเซรามิก เกรด A (ราคา 1,000 บาท/ตร.ม. ไม่จำกัดขนาด)
บันไดที่เฉลียง	กระเบื้องเซรามิก เกรด A (ราคา 300 บาท/ตร.ม. ไม่จำกัดขนาด)	กระเบื้องเซรามิก เกรด A (ราคา 1,000 บาท/ตร.ม. ไม่จำกัดขนาด)
บันไดที่จอดรถ	กระเบื้องเซรามิก เกรด A (ราคา 250 บาท/ตร.ม. ไม่จำกัดขนาด)	กระเบื้องเซรามิก เกรด A (ราคา 250 บาท/ตร.ม. ไม่จำกัดขนาด)
ชักรั้ว, ทางเดิน	กระเบื้องเซรามิก เกรด A (ราคา 250 บาท/ตร.ม. ไม่จำกัดขนาด)	กระเบื้องเซรามิก เกรด A (ราคา 250 บาท/ตร.ม. ไม่จำกัดขนาด)
ที่จอดรถ	คอนกรีตเสริมเหล็กผิวปาดเรียบ	กระเบื้องเซรามิก เกรด A (ราคา 250 บาท/ตร.ม. ไม่จำกัดขนาด)

ผนัง

ผนังทั่วไป	คอนกรีตมวลเบา ความหนา 7.5 ซม. ฉาบปูนเรียบ และฉาบแต่งพิเศษด้วย ACRYLIC SKIM COAT ภายนอกกรุทับด้วยกระเบื้องกึ่งหนึ่งหรือหินทรายธรรมชาติ (ราคา 400 บาท/ตร.ม.) หรือไม้ฝาสำเร็จรูปเฉพาะบางส่วนของบ้านบางแบบ	คอนกรีตมวลเบา ความหนา 7.5 ซม. ฉาบปูนเรียบ และฉาบแต่งพิเศษด้วย ACRYLIC SKIM COAT ภายนอกกรุทับด้วยกระเบื้องกึ่งหนึ่ง (ราคา 800 บาท/ตร.ม.) หรือไม้ฝาสำเร็จรูปเฉพาะบางส่วนของบ้านบางแบบ
ผนังห้องน้ำทั่วไป	กระเบื้องเซรามิก เกรด A (ราคา 300 บาท/ตร.ม. ไม่จำกัดขนาด) สูงชนฝ้าเพดาน	กระเบื้องเซรามิก เกรด A (ราคา 400 บาท/ตร.ม. ไม่จำกัดขนาด) สูงชนฝ้าเพดาน

ฝ้าเพดาน

ฝ้าเพดานภายในชั้นล่าง	ยิปซัมบอร์ด ชนิดธรรมดา หนา 9 มม. รอยต่อระหว่างแผ่นฉาบเรียบ ทาสีน้ำอะครีลิค โครงเคร่า GALVANIZED ไม่มีไม้ฉาบฝ้า	ยิปซัมบอร์ด ชนิดธรรมดา หนา 9 มม. รอยต่อระหว่างแผ่นฉาบเรียบ ทาสีน้ำอะครีลิค โครงเคร่า GALVANIZED มีไม้ฉาบฝ้าเป็นไม้สำเร็จรูป พร้อมฝ้าหลุมยก ความสูง 20 ซม. จำนวน 1 จุด
ฝ้าเพดานภายในชั้นบน	ยิปซัมบอร์ด ชนิดมีพอลิเอทิลีนความร้อน หนา 9 มม. รอยต่อระหว่างแผ่นฉาบเรียบ ทาสีน้ำอะครีลิค โครงเคร่า GALVANIZED ไม่มีไม้ฉาบฝ้า	ยิปซัมบอร์ด ชนิดมีพอลิเอทิลีนความร้อน หนา 9 มม. รอยต่อระหว่างแผ่นฉาบเรียบ ทาสีน้ำอะครีลิค โครงเคร่า GALVANIZED มีไม้ฉาบฝ้าเป็นไม้สำเร็จรูป

รายการวัสดุ		B2B 1	B2B 2
ผ้าเทคานภายนอก (เฉลียงชั้นล่าง, ระเบียงชั้นบน, ที่จอดรถ และกันสาด)	อิมพรีมบอร์ค ชนิดทนความชื้น หน้า 9 มม. รอยต่อระหว่างแผ่นฉาบเรียบ ทาสีน้ำอะครีลิก โครงเคร่า GALVANIZED มีไม้มอบด้านเป็นไม้สำเร็จรูป		
ผ้าชายคาชั้นบนสุด	ผ้าชายคาโวกิลของ SCG		
ผ้าเทคานห้องน้ำ	อิมพรีมบอร์ค ชนิดทนความชื้น หน้า 9 มม. รอยต่อระหว่างแผ่นฉาบเรียบ ทาสีน้ำอะครีลิก โครงเคร่า GALVANIZED ไม่มีไม้มอบผ้า		
หลังคา			
โครงสร้างหลังคา	โครงเหล็ก ขนาดตามรายการคำนวณมาตรฐานวิศวกรรม <u>รูปสี่เหลี่ยม</u> ไม้ทาสีน้ำมันทับ		
แป	GALVANIZED		
กระเบื้องมุงหลังคา	PRESTIGE สี GOLDEN BROWN, DEEP MAROON, CLASSIC GREY, SHINY BROWN บ้าน 3 ชั้น หรือบ้านบางแบบให้หลังคาเมทัลชีทเคลือบอลูมิเนียมสีทึบหน้า 0.47 มม. กวจนวน PE หน้า 5 มม. ใต้เมทัลชีท วัสดุอุปกรณ์และการวางตามมาตรฐานผู้ผลิต (ตามที่ระบุ	PRESTIGE สี TROPICAL GREEN, PEWTER GREY, CHATEAU BRICK, HONEY BROWN, LOG BROWN	
ระบบป้องกันความร้อน	แผ่นสะท้อนความร้อนของ CPAC MONIER วางบนแปของหลังคาส่วนใช้สอยภายในชั้นบนและชั้นล่าง (ยกเว้นที่จอดรถและกันสาด)	แผ่นสะท้อนความร้อนของ CPAC MONIER รุ่น <u>ULTRA KOOL</u> วางบนแปของหลังคาส่วนใช้สอยภายในชั้นบนและชั้นล่าง (ยกเว้นที่จอดรถและกันสาด)	
ไม้เชิงชาย, ไม้ทับเชิงชาย	ไม้สำเร็จรูป CONWOOD		
ตะเข้ราง	สแตนเลส เบอร์ 28		
วงกบประตู - หน้าต่าง			
วงกบประตู - หน้าต่างส่วนที่เป็นไม้	ไม้แดง ขนาด 2" x 4" (ขนาดไม้ก่อนปรับโต) ยกเว้นห้องน้ำ ไม้แดง ขนาด 2" x 5" (ขนาดไม้ก่อนปรับโต) ทาสีน้ำมัน		
วงกบประตู - หน้าต่างส่วนที่เป็นอลูมิเนียม	อลูมิเนียมอบสีขาว หรือสีดำ (POWDER COATED) หน้า 1.5 มม.		
ประตู - หน้าต่าง (ไม่รวมวงกบและเหล็กตัด)			
ประตู			
ประตูเฉลียง, ระเบียงเข้าบ้าน	บานไม้สัก เกต A กรอบบานหนา 1 1/2" (ขนาดไม้ก่อนปรับโต) (ตามรุ่นและสเปคที่บริษัทฯ กำหนด) ด้านในทาเคมเกลซ (ชนิดเงา) ด้านนอกทาสีน้ำมัน หรือบานอลูมิเนียมอบสีขาว หรือสีดำ (POWDER COATED) หน้า 1.5 มม. ตามที่ระบุในแบบ	บานไม้สัก-เกต A สติลไมเดริน กรอบบานหนา 1 1/2" (ขนาดไม้ก่อนปรับโต) (ตามรุ่นและสเปคที่บริษัทฯ กำหนด) ด้านในทาเคมเกลซ (ชนิดเงา) ด้านนอกทาสีน้ำมัน หรือบานอลูมิเนียมอบสีขาว หรือสีดำ (POWDER COATED) หน้า 1.5 มม. ตามที่ระบุในแบบ	
ประตูภายนอก (จอดรถ, ครีว)	บานไม้สัก เกต A กรอบบานหนา 1 1/2" (ขนาดไม้ก่อนปรับโต) (ตามรุ่นและสเปคที่บริษัทฯ กำหนด) ด้านในทาเคมเกลซ (ชนิดเงา) ด้านนอกทาสีน้ำมัน	บานไม้สัก เกต A สติลไมเดริน กรอบบานหนา 1 1/2" (ขนาดไม้ก่อนปรับโต) (ตามรุ่นและสเปคที่บริษัทฯ กำหนด) ด้านในทาเคมเกลซ (ชนิดเงา) ด้านนอกทาสีน้ำมัน	
ประตูภายใน	บานไม้สัก เกต A กรอบบานหนา 1 1/2" (ขนาดไม้ก่อนปรับโต) (ตามรุ่นและสเปคที่บริษัทฯ กำหนด) ทาสีน้ำมัน ทั้งด้านในและด้านนอก	บานไม้สัก เกต A สติลไมเดริน กรอบบานหนา 1 1/2" (ขนาดไม้ก่อนปรับโต) (ตามรุ่นและสเปคที่บริษัทฯ กำหนด) ทาเคมเกลซ (ชนิดเงา) ทั้งด้านในและด้านนอก	
ประตูห้องเก็บของ	บานไม้สัก เกต A กรอบบานหนา 1 1/2" (ขนาดไม้ก่อนปรับโต) มีเกล็ดไม้ระบายอากาศ ทาเคมเกลซ (ชนิดเงา) ทั้งด้านในและด้านนอก		
ประตูห้องน้ำ	บานไม้สัก เกต A กรอบบานหนา 1 1/2" (ขนาดไม้ก่อนปรับโต) มีเกล็ดไม้ระบายอากาศ ทาเคมเกลซ (ชนิดเงา) ทั้งด้านในและด้านนอก		
ประตูห้องแม่บ้าน	วงกบพร้อมบาน UPVC	บานไม้สัก เกต A ชนิดเรียบ กรอบบานหนา 1 1/2" (ขนาดไม้ก่อนปรับโต) (ตามรุ่นและสเปคที่บริษัทฯ กำหนด) ด้านในทาเคมเกลซ (ชนิดเงา) ด้านนอกทาสีน้ำมัน	
ประตูห้องน้ำแม่บ้าน	วงกบพร้อมบาน UPVC ชนิดมีลูกฟักและเกล็ดระบายอากาศ		
หน้าต่าง			
บานเลื่อน, บานเปิด, บานกระทุ้ง	บานไม้สัก เกต A กรอบบานหนา 1 1/4" (ขนาดไม้ก่อนปรับโต) (ตามรุ่นและสเปคที่บริษัทฯ กำหนด) ด้านในทาเคมเกลซ (ชนิดเงา) ด้านนอกทาสีน้ำมัน หรือบานอลูมิเนียมอบสีขาว หรือสีดำ (POWDER COATED) หน้า 1.5 มม. ตามที่ระบุในแบบ		
กระจกห้องทั่วไป	กระจกเขียวตัดแสง ความหนา 6 มม.		
กระจกห้องน้ำ	กระจกเขียวตัดสี ความหนา 6 มม.		
อุปกรณ์ประตู - หน้าต่าง (สีตามแปล)			
มือจับใหญ่ (ประตูบานเปิดคู่ชั้นล่าง)	YALE No.6700/DH/SC/US26D + 6700/DM/US26D	HAFELE No.489.94.607 + 489.94.627	
มือจับ ประตูบานเปิดคู่เฉลียงด้านข้าง, ระเบียงชั้นบน)	YALE No.6700/DH/SC/US26D + 6700/DM/US26D	HAFELE No.489.94.607 + 489.94.627	
มือจับหน้าต่าง	YALE No.114/02/WP90804-2SNP2	HAFELE No.972.30.944	
มือจับฝั้ประตู - หน้าต่างบานเลื่อน	YALE No.SDL/101E SS	HAFELE No.152.51.051	
มือจับประตูห้องนอน	YALE No.5327 ET US15	HAFELE No.903.99.013 + 911.02.153 + 916.95.306	
มือจับประตูห้องทั่วไป	YALE No.5327 ET US15	HAFELE No.903.99.013 + 911.02.153 + 916.95.306	
มือจับประตูห้องน้ำ	YALE No.5322 BK US15	HAFELE No.911.64.258	
บานพับประตู - หน้าต่าง	YALE No.021/17/HISL4320SR	HAFELE No.921.17.130	
กลอนหน้าต่าง	YALE No.90704 SS P2	HAFELE No.489.71.300	
กลอนประตู	YALE No.90706 SS P2	HAFELE No.489.71.310	
รางเลื่อน	YALE No.YH280/3M + YALE No.YH100	HAFELE No.940.43.932 + HAFELE No.941.02.001	
ขอรับข้อสับหน้าต่าง	YALE No.114/02/HK90406SSP1	HAFELE No.489.71.814	
กันชนแม่เหล็กกันกระแทก (ห้องทั่วไป)	YALE No.145002-23001-630 หรือ 145002-23002-630 หรือ ARCH 100NS	HAFELE No.940.12.414.1 หรือ ARCH 100NS	
กันชนลูกยางกันกระแทก (ห้องน้ำ)	ARCH 113NS		
บานพับหน้าต่างอลูมิเนียม สีธรรมชาติชนิดปรับมุม (ดูแบบประกอบ)	YALE No.FS 08ADJSL ขนาด 8" หรือ YALE No.FS 12ADJSL ขนาด 12"	HAFELE No.972.05.001 ขนาด 8" หรือ HAFELE No.972.05.003 ขนาด 12"	

อุปกรณ์ที่ AMERICAN STANDARD สีขาว

ห้องน้ำชั้นล่าง - ชั้นบน		
โถชักโครก (เฉพาะ MASTER BEDROOM)		2230SC-WT-O / โถดีเอส เคลียร์ ครบชุด
โถชักโครก		2230SC-WT-O / โถดีเอส เคลียร์ ครบชุด
โถปัสสาวะชาย		TF-6789 / เวอร์แคนท์ ครบชุดอุปกรณ์
อ่างล้างหน้าชนิดแขวน (ดูแบบประกอบ)		TF-910S / อเมริกานา + ก๊อกอ่างล้างหน้า A 1623-10 สีโครเมียม
อ่างล้างหน้าพร้อมเคาน์เตอร์ (ถ้ำมี) (ดูแบบประกอบ)		WP-F507-WT / โนเบิล + ก๊อกอ่างล้างหน้า A 1623-10 สีโครเมียม
อ่างอาบน้ำ (ดูแบบประกอบ)		TF-8150 / เซทเทริน-แอล พร้อมเสด็จสายโซ่ + ก๊อกผสมแบบติดผนัง พร้อมฝักบัวสายอ่อน A-2863
ที่นั่งเคลื่อนวางของ (ดูแบบประกอบ)		TF-9256 / โนมิก้า
ที่วางสบู่	TF-9251 / โนมิก้า	COTTO CT 885
ที่ใส่กระดาษชำระ	TF-9253 / โนมิก้า	COTTO CT 884
ชุดฝักบัว (RAIN SHOWER)	-	H200 A6110-978-907 + A-2283-B สีโครเมียม (เฉพาะ MASTER BEDROOM)
ฝักบัวสายอ่อน	ก๊อกเดี่ยวฝักบัวสายอ่อน และชุดฝักบัว STD NEO MODREN A-0726-10-A	A-2283-10-A ก๊อกน้ำเขียนอ่างแบบติดผนัง พร้อมชุดฝักบัวสายอ่อน
สายฉีดชำระ	A-4700A-CH สีโครเมียม พร้อมเสด็จปาวาล์ว	RASSLAND AST 7148C-BR สีโครเมียม + บอลวาล์ว A4400
ราวพร้อมราวสแตนเลส	TF-9254 / โนมิก้า	COTTO CT 882
กระจกเงาสำหรับอ่างล้างหน้า ที่มีเคาน์เตอร์		ชนิดลัดตัด ความสูง 90 ซม. หรือตามที่ระบุในแบบ
กระจกเงาสำหรับอ่างล้างหน้า ที่ไม่มีเคาน์เตอร์		LV-01 / ไอวาโล (วงรี)
อุปกรณ์ก๊อกน้ำ		ก๊อกน้ำติดผนัง STD รุ่น A-7100 (ได้ฝักบัวหรือเคาน์เตอร์) ก๊อกน้ำซูปโครเมียม 1/2" ตามห้องตลาด (ห้องครัว และซิงค์ล้าง) ก๊อกสนามก้านจับสีแดง มีที่สวมสายยาง (ที่จอดรถ) ก๊อกคอส์รุ่น AE-402 (ที่เก็บน้ำ)
ตะแกรงดักกลิ่น		CT 640 Z 1 พร้อมข้อต่อ PVC ขนาด 2"
ห้องน้ำแม่บ้าน		
โถนั่งราบบ แบบราดน้ำ		TF-3100
ฝักบัวสายอ่อน		S71#WH(HM) พร้อมวาล์วเปิดปิด PM1025Q28
อ่างล้างหน้าชนิดแขวน (ถ้ำมี) (ดูแบบประกอบ)		TF-910S / อเมริกานา + ก๊อกอ่างล้างหน้า A 1623-10 สีโครเมียม
ที่วางสบู่		TF-9251 / โนมิก้า
ราวพร้อมราวสแตนเลส		TF-9254 / โนมิก้า
อุปกรณ์ก๊อกน้ำ		ก๊อกคอส์รุ่น AE-402
ตะแกรงดักกลิ่น		CT 640 Z 1 พร้อมข้อต่อ PVC ขนาด 2"

บปิด		
โครงสร้างบันได		คอนกรีตเสริมเหล็กหล่อในที่ตามรายการคำนวณมาตรฐานวิศวกรรม
เสาบันได, ราวบันได, ราวกันตก และลูกกรงบันได	ไม้แดง (ขนาดตามแบบ) ทาเคมเกลส (ชนิดเงา)	ไม้ระคำ (ขนาดตามแบบ) ทาเคมเกรซ (ชนิดเงา)
ลูกนอนบันได	ไม้แดง ขนาด 1 1/2" x 12" (ขนาดไม้ก่อนปรับไล) ทาเคมเกลส (ชนิดเงา)	ไม้ระคำ ขนาด 1 1/2" x 12" (ขนาดไม้ก่อนปรับไล) ทาเคมเกรซ (ชนิดเงา)
ลูกตั้งบันได	ไม้แดง ขนาด 1" x 8" (ขนาดไม้ก่อนปรับไล) ทาเคมเกลส (ชนิดเงา)	ไม้ระคำ ขนาด 1" x 8" (ขนาดไม้ก่อนปรับไล) ทาเคมเกรซ (ชนิดเงา)
บัวบันได		บัวไม้เบญจพรรณ ขนาด 1"x4" (ขนาดไม้ก่อนปรับไล) ทาสีย้อมไม้

ระเบียง		
ราวระเบียง	ราวและลูกกรงสแตนเลส	ราวและเสาสแตนเลส ทุ้ด้วยกระจก TEMPER หนา 8 มม.

งานทาสี		
สีภายใน		สีน้ำอะครีลิก ICI SUPERCOTE หรือ TOA 4 SEASONS (สีเบอรี่ไม่ผสม) ทาที่หน้า 2 เที่ยว
- ผนัง, ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด		สีย้อมไม้ ICI CUPRINOL หรือ TOA WOODSTAIN (ชนิดเงา) ทาที่หน้า 2 เที่ยว
- บัวเชิงผนังไม้ภายใน		
สีภายนอก		สีน้ำอะครีลิก ICI DULUK WEATHERSHIELD ULTIMA หรือ TOA SUPERSHIELD TITANIUM (ชนิดเนียน) สีเบอรี่ไม่ผสม
- ผนัง, ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด, ระแนงสำเร็จรูป, เจริงชาย,		ทาที่หน้า 2 เที่ยว
ไม้ฝาระแนงสำเร็จรูป และบัวปูนปั้น		
สีน้ำมัน		ICI SUPERCOTE หรือ TOA 4 SEASONS สำหรับเหล็ก และไม้ทาที่หน้า 2 เที่ยว
สีปาร์เก้, สีบันได		ทาเคมเกลส (ชนิดเงา) ทา 5 เที่ยว

งานประปา (ไม่รวมบิตเตอร์)		
ท่อเมนประปาภายนอก		ท่อ HDPE สีดำ ขนาด 3/4" (PN10) ท่อเมนจากมิเตอร์ถึงตัวบ้านวางยาวตามจริง แต่ไม่เกิน 25 เมตร วัดจากจุดที่ออกจากตัวบ้าน (ต่อเชื่อมมาต่อน้ำประปา)
ท่อเมนประปาภายใน		ท่อ PVC สีฟ้า ขนาด 3/4" CLASS 13.5
ท่อแยกภายใน		ท่อ PVC สีฟ้า ขนาด 1/2" CLASS 13.5
ท่อน้ำร้อน		ท่อเหล็กอากาสสังกะสีเฉพาะที่อ่างอาบน้ำ (ถ้ำมี)
ท่อระบายน้ำภายนอกอาคาร		ท่อซีเมนต์ใยหิน (แอสเบสตอส) ขนาด 6" วางยาวตามจริง แต่ไม่เกิน 25 เมตร จากบ่อน้ำทิ้งของตัวบ้านต่อเชื่อมทางระบายน้ำสาธารณะที่หน้าบ้าน (ฝังเดียวกับตัวบ้าน) มีข้อพักสำเร็จรูป ขนาด 0.30 x 0.40 ม. ทุกระยะ 6 ม. และทุกหัวมุม
ท่อระบายอากาศ		ท่อ PVC สีฟ้า ขนาด 1" CLASS 8.5
ท่อใส่โครก		ท่อ PVC สีฟ้า ขนาด 4" CLASS 8.5
ท่อน้ำทิ้ง		ท่อ PVC สีฟ้า ขนาด 2" CLASS 8.5
บ่อดักไขมัน		บ่อสำเร็จรูป DOS LIFE รุ่น GTK-C40U ของบริษัท ธรรมสรณ์ จำกัด จำนวน 1 จุด ที่บริเวณครัว

รายการวัสดุ		B2B 1	B2B 2
ระบบบำบัดสิ่งปฏิกูล	ถังชีวอนามัย DOS LIFE รุ่น ULTRA ของบริษัท ธรรมสรณ์ จำกัด ชนิดไม่เติมอากาศ ขนาดและจำนวนตามที่ระบุในแบบ		
FLOOR DRIAN	ขนาด 2"		
ROOF DRIAN	ขนาด 2"		
งานไฟฟ้า (ไม่รวมมิเตอร์ และดวงโคม)			
งานไฟฟ้า	เดินสายไฟฟ้าร้อยท่อ PVC สีเหลือง ทั้งในผนังและ บนฝ้าเพดาน (ร้อยท่อเต็มระบบ) สายไฟฟ้าตามมาตรฐานของการไฟฟ้า (BANGKOK CABLE, PHELDDODGE, THAI YAZAKI หรือเทียบเท่า)		
สายเมนไฟฟ้าภายนอกอาคาร	เดินลอย ความยาวตามจริงแต่ไม่เกิน 25 เมตร วัดจากจุดที่ออก จากตัวบ้าน (ต่อเชื่อมหลังมิเตอร์ไฟฟ้าของการไฟฟ้า)	สาย NYY เดินในท่อ PE ลงใต้ดิน ความยาวตามจริงแต่ไม่เกิน 25 เมตร วัดจากจุดที่ออกจากตัวบ้าน (ต่อเชื่อมหลังมิเตอร์ไฟฟ้าของการไฟฟ้า)	
ขนาดมิเตอร์ไฟฟ้ามาตรฐาน	ตามแบบ		
สวิตช์ - ปลั๊ก (BTICINO)	รุ่น MATIX (ฝาพลาสติกสีขาว) จำนวนและตำแหน่งการติดตั้งตามแบบ พร้อมติดตั้งสายดิน		
เบรกเกอร์กันไฟดูด	จำนวน 4 จุด		
แผงควบคุมไฟฟ้า (BTICINO)	มีตู้เก็บแผงควบคุมไฟฟ้า (ขนาดช่อง ปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสม)		
เดินสายไฟฟ้าสำหรับเครื่องปรับอากาศ	ในห้องรับแขกและห้องนอนทุกห้อง (ยกเว้นห้องแม่บ้าน) ใช้สายไฟขนาดตามมาตรฐานการไฟฟ้า		
เดินสายไฟฟ้าสำหรับเครื่องทำน้ำอุ่น	ในห้องน้ำทุกห้องที่มีฝักบัว (ยกเว้นห้องน้ำแม่บ้าน) สำหรับห้องน้ำที่มีอ่างอาบน้ำ เดินสายไฟสำหรับเครื่องทำน้ำร้อน		
เดินสาย TV	สายสัญญาณ RG6 ของ SAMART หรือเทียบเท่า จำนวน 4 จุด หรือระบุในแบบ (ไม่รวมเสาอากาศ)		
เดินสาย TEL	จำนวน 4 จุด หรือระบุในแบบ		
เดินสายไฟสำหรับโคมไฟผนัง (รอบอาคาร)	จำนวน 4 จุด หรือระบุในแบบ		

ขอบเขตของงาน

1. งานถนน มีให้เฉพาะส่วนที่อยู่ใต้ชายคาโรงรถ ตามแบบมาตรฐานของบริษัทฯ และ/หรือ ตามแบบเขียนสัญญาที่ลูกค้าทำการเพิ่ม-ลด
 2. รับประกันโครงสร้าง 20 ปี ตามเงื่อนไขของบริษัทฯ
 3. รับประกันวัสดุ และอุปกรณ์ 1 ปี ตามเงื่อนไขของบริษัทฯ
 4. บริษัทฯ ให้สิทธิ์ลูกค้าสามารถเลือกสีและลายกระเบื้อง ทั้งพื้น ผนัง และกรุยี่ง ได้ภายในระยะเวลาที่กำหนดเท่านั้น หากพ้นระยะเวลาที่กำหนดแล้ว บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการจัดกระเบื้อง และลายกระเบื้องดังกล่าวให้เอง
 5. เนื่องจากวัสดุก่อสร้างประเภทไม้เป็นวัสดุธรรมชาติ จึงสามารถเปลี่ยนแปลงสภาพได้ตามสภาวะแวดล้อมและอากาศ
 6. กรณีสถานที่ก่อสร้าง ไม่มีที่ก่อกองวัสดุ และที่พักคนงาน ลูกค้าจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นจากสาเหตุดังกล่าวตามความเป็นจริง
 7. สถานที่ก่อสร้างจะต้องมีทางให้รถบรรทุก 6 ล้อขนาดใหญ่ขึ้นไป เข้าถึงสะดวก หากสถานที่ก่อสร้างคับแคบต้องขนถ่ายวัสดุ ลูกค้าจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นจากสาเหตุดังกล่าวตามความเป็นจริง
- ** หมายเหตุ :** รายการวัสดุและอุปกรณ์ที่ระบุไว้ บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ที่จะเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสม โดยใช้วัสดุและอุปกรณ์ที่มีคุณภาพเทียบเท่า หากไม่สามารถหาวัสดุและอุปกรณ์ที่ระบุไว้ในท้องตลาดได้